**ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ ЛИЗИНГА**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Лизинг автотранспорта** | **Лизинг спецтехники** | **Лизинг оборудования** | **Лизинг недвижимости** | **Лизинг техники с пробегом** | | **Лизинг без НДС** |
| **Первоначальный платеж** | от 10% до 49%  зависит от финансовых показателей клиента | от 20% до 49% зависит от финансовых показателей клиента | от 20% до 49%  зависит от ликвидности предмета лизинга и финансовых показателей клиента | от 15% до 49% зависит от ликвидности предмета лизинга и финансовых показателей клиента | от 30% до 49% зависит от финансовых показателей клиента | | от 10% до 49% зависит от вида предмета лизинга, финансовых показателей клиента |
| **Стоимость предмета лизинга** | от 300 000 рублей | | | от 1 000 000 рублей | от 300 000 рублей | | от 300 000 рублей |
| **Состояние предмета лизинга** | новое | | | - | Год выпуска – предмет лизинга зарубежного производства - не старше 5 лет, российского — не старше 3 лет. | | новое и с пробегом (для автотранспорт и спецтехники) |
| **Срок лизинга** | от 1 года до 3 лет | | | от 1 года до 5 лет | от 1 года до 3 лет | | Не менее 3-х лет. Мораторий на досрочный выкуп в связи с налоговыми ограничениями для компаний на УСНО. Возможно досрочное погашение основного долга без прекращения договора. |
| **График платежей** | на выбор клиента: равномерный, убывающий, ступенчатый, сезонный, индивидуальный | | | | | | |
| **Срок рассмотрения заявки** | предварительное решение за 1 день | | | | | | |
| **Страхование предмета лизинга** | плательщик страховой премии Лизингополучатель либо премия оплачивается лизинговой компанией и включается в график лизинговых платежей | | | | | | |
| **Балансодержатель** | Лизингодатель или Лизингополучатель (кроме ИП) | | | | | | |
| **Досрочный выкуп** | Договором лизинга предусмотрена возможность досрочного выкупа, но не ранее чем через 12 месяцев. По согласованию сторон возможно досрочно выкупить предмет лизинга по истечению 6 месяцев (зависит от амортизационной группы предмета лизинга). | | | | | | |
| **Регистрация предмета лизинга** | временный учет на Лизингополучателя или на постоянный учет на Лизингодателя | | - | на постоянный учет на Лизингодателя | | временный учет на Лизингополучателя или на постоянный учет на Лизингодателя | зависит от вида предмета лизинга |
| **Валюта договора лизинга** | российские рубли | | | | | | |
| **Налоговый режим договора лизинга** | Общий режим, с НДС / Возможен лизинг без НДС | | | | | | Без НДС |
| **Продавец/ Поставщик** | Любой производитель или официальный дилер на территории РФ. | | | Законный собственник объекта недвижимости. | | Законный собственник предмета лизинга. | Продавец на УСНО, ЕНВД, физическое лицо. |
| **Базовые требования к Лизингополучателю** | Юридические лица и индивидуальные предприниматели со сроком ведения бизнеса от 6 месяцев (для лизинга легковых автомобилей), и не менее 1 года (по другим видам имущества). У компании должны быть текущая или прогнозируемая выручка, достаточная для выплат лизинговых платежей. Если компания вновь образована или объем выручки недостаточен для выплат лизинговых платежей, то другое юридическое лицо, имеющее достаточный объем выручки и существующее не менее 1 года, может выступить поручителем. | | | | | | |